

Золотая Долина

Газета издается с 1 февраля 1932 года

Сайт газеты: <https://zlatdv.ru> Email: zgazeta32@mail.ru; mbscu@mail.ru (отдел писем); dsro67@mail.ru (отдел экономики)

28 марта 2023 года,
ВТОРНИК
№ 21 (8564)
Цена в розницу
свободная

Общество и молодежь

Движение первых. В одной команде

23 марта в Сергеевской школе состоялось торжественное открытие первичного отделения Российского движения детей и молодежи «Движение первых».

Мероприятие началось с выноса государственного флага Российской Федерации знаменной группой юнармейского отряда «Подвиг» и исполнения гимна страны.

В апреле 2022 года президент России поддержал идею создания в стране добровольного, самоуправляемого общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи. Уже 14 июля был подписан Федеральный закон «О российском движении детей и молодежи». Наблюдательный Совет Движения возглавил президент Российской Федерации Владимир Путин.

Цель Российского движения детей и молодежи - сплотить все детские объединения и организации страны в единую организацию. Создать условия для самореализации каждого молодого человека. Сделать так, чтобы мы воплощали свои самые смелые мечты в жизнь.

Инициативная группа десятого класса, председатель ученического самоуправления, командир юнармейского отряда «Подвиг» Валерия Коробкова и член ученического самоуправления, волонтер школы Анастасия Киселева выступили с предложением об открытии на базе нашей школы первичного отделения «Движение первых», чтобы обеспечить великое будущее родному селу, району, нашей стране, чтобы сделать достойной и счастливой жизнь всех поколений, чтобы менять мир к лучшему.

«Мы считаем себя пионерами своего Отечества! Мы хотим быть первыми в знаниях и творчестве, на защите Родины, в науке и технологиях, в труде и спорте, в сохранении природы и везде, где хотим исполнить наши мечты! Мы – первооткрыватели мира и готовы изменить его к лучшему!», - говорилось в обращении школьников. Ребята про-



сили согласия директора школы Надежды Григорьевны Галайды на создание первичного отделения.

Надежда Григорьевна поддержала идею старшеклассников. Подписала заявление и передала его Елене Алексеевне Лысенко, которая взаимодействует с детскими общественными объединениями.

- Сегодня важное событие проходит в нашей школе, в нашем селе. Мы открываем первичное отделение Российского движения детей и молодежи «Движение первых». Благодарю ребят и педагогов за то, что стали инициаторами его создания. Идти первым всегда трудно, ответственно и очень интересно. Поэтому стать первичной организацией РДДМ для нас очень важно. Впереди много необычного, яркого и незабываемого. Уверена, что вместе мы сможем все! И конечно - «Да!» - я даю согласие на открытие первичного отделения РДДМ. Поздравляю нас со стартом! - сказала Надежда Григорьевна.

В этот знаменательный день сергеевские школьники объединились со своими друзьями, семьями и учителями - наставниками в самую масштабную команду - команду Рос-



сийского движения детей и молодежи! Движения, которое еще успеет покорить сердца своими победами и успехами.

Татьяна МАШКЕВИЧ,
начальник отдела по спорту и молодежной политике администрации района,
Татьяна ЛЕБЕДЯНЦЕВА,
заместитель директора Сергеевской СОШ



ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА НА 2023 ГОД
Не забудьте подписаться! ➤ Золотая Долина

Власть

За дискредитацию - под статью

Президент России Владимир Путин подписал законы об ответственности за дискредитацию участников СВО, в том числе добровольцев.

Принятые законы распространяют нормы об ответственности за публичную дискредитацию ВС РФ на добровольческие формирования, организации или физических лиц, которые оказывают содействие в выполнении задач, возложенных на Вооруженные силы.

Также будет наказываться публичное распространение под видом достоверных сообщений заведомо ложной информации об участниках СВО, в том числе добровольцах.

МыВместе#

С частичкой домашнего тепла

Жители Партизанского района активно поддерживают участников специальной военной операции.

Как сообщает пресс-служба администрации ПМР, администрация Партизанского района организовала сбор гуманитарной помощи для военнослужащих и добровольцев, находящихся в зоне специальной военной операции. В акции приняли участие специалисты администрации, учреждений культуры, сотрудники школ и детских садов, школьники и детсадовцы, общество инвалидов, Дума района, районный Совет ветеранов.

Все продукты и вещи отправлены приморским бойцам в зону СВО.

- Мы гордимся нашими ребятами, поддерживаем их своей работой в тылу и хотим, чтобы они чувствовали нашу заботу. А посылки - это частички дома и родной земли, которые напоминают солдатам, что мы в них верим и ждем, - подчеркнул исполняющий обязанности главы Партизанского района Александр Анатольевич Степанов.

Гуманитарные акции продолжают, чтобы поддержать боевой настрой ребят, стоящих на защите нашего Отечества.

Напомним, в Партизанском районе действует центр помощи семьям мобилизованных граждан и штаб волонтерского движения МыВместе. Они находятся по адресу: с. Владимиро-Александровское, ул. Комсомольская, д.45

Служба по контракту

В Партизанском районе, как и по всей стране, продолжается набор на службу по контракту. Какие льготы и гарантии предусмотрены для заключивших его?

Гарантирована материальная помощь, ежемесячные выплаты, собственное жилье за счет Минобороны РФ через накопительно-ипотечную систему, служебное жилье или компенсация за его найм. Также гарантировано бесплатное обследование, лечение и реабилитация в военно-медицинских учреждениях, страхование жизни и здоровья за счет федерального бюджета, обеспечение обмундированием, право на пенсию после 20 лет службы.

Вступайте в ряды Вооруженных Сил Российской Федерации! По вопросам заключения контракта обращайтесь в военкомат или позвоните по номеру телефона: 7(914) 709-24-67.

Межевание

Земельные участки без границ

Местоположение и границы земельного участка являются одними из основных сведений об объекте недвижимости. Наличие забора или иного ограждения не является подтверждением, что земельный участок имеет должным образом установленные границы.

В случае, если в сведениях из Единого Государственного Реестра Недвижимости (ЕГРН) отсутствуют координаты и схема границ земельного участка, статус объекта «Ранее учтенный», а в особых отметках имеется запись – «Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства», то для таких земельных участков необходимо проводить межевание.

Длительное время законодательством допускалось оформление прав и использование земельных участков без точного определения границ. Наступивший 2023 год возлагает на правообладателей недвижимости ответственность по приведению в соответствие своих правоустанавливающих документов. Так, в соответствии с Федеральным Законом №218 от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости», с 01.01.2024 г. **без точных границ объектов недвижимости нельзя будет совершать действия – продавать, дарить, вносить в залог, передавать в наследство, и решать иные гражданско-правовые вопросы.**

МЕЖЕВАНИЕ СО СКИДКАМИ

В помощь правообладателям, для решения большого объема вопросов по земле министерство имущественных и земельных отношений Приморского края проводит административные мероприятия по организации массового проведения кадастровых работ по межеванию земельных участков для установ-

ления и постановки на государственный кадастровый учет уточненных границ на льготных условиях. (Возможный размер скидки - до 35% от сметной стоимости). Снижение стоимости работ возможно за счет централизованного сбора заявок и последовательного их исполнения в одном поселении (10%), в пределах одной улицы (18%) и самый оптимальный вариант – в пределах соседних смежных участков (35%). Оптимальный вариант в большей мере позволяет снизить затраты на производство кадастровых работ, одновременно согласовывать с соседями проведение общих смежных границ земельных участков и решить возможные спорные вопросы.

В реализации мероприятий принимает участие администрация Партизанского муниципального района, а также изъявившие желание кадастровые инженеры, члены ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров». **В качестве пилотного проекта на начальном этапе выбраны территории Новицкого и Сергеевского сельских поселений.**

КАК ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

Граждане, правообладатели земельных участков, обращаются в администрацию своих сельских поселений по адресам:

- с. Новицкое, ул. Лазо, 17. Тел. 8 (42365) 25-1-69;
- с. Сергеевка, ул. Лазо, 39. Тел. 8 (42365) 27-3-94.

При себе необходимо иметь правоустанавливающие документы на землю и СНИЛС. На месте заполняется заявка-задание. Работник администрации формирует заявки по группам:

1. в пределах одного поселения;
2. в пределах одной улицы;
3. в пределах соседних смежных участков.

Организация групп	С. Новицкое стоимость (руб)		С. Сергеевка стоимость (руб)	
	сметная	льготная	сметная	льготная
Группа 1 - в пределах одного поселения	14 600	13 500	15 350	14 000
Группа 2 - в пределах одной улицы	14 600	12 000	15 350	12 500
Группа 3 - в пределах соседних смежных участков	14 600	9 500	15 350	10 000

Стоимость кадастровых работ определяется от организации группы, трудозатрат и удаленности участка от расположения исполнителя в г. Партизанске.

Заявки-задания передаются исполнителю работ (кадастровым инженерам). Далее, исполнитель, на основании сведений из ЕГРН, совместно с заявителями (по телефону) планирует дату и время проведения работ на участках. При полном понимании объемов работ составляется договор на кадастровые работы в определенные сроки. По завершению работ исполнитель извещает заказчика о готовности документов. Постановка на кадастровый учет производится заказчиком через МФЦ.

КАК ОФОРМИТЬ УЧАСТОК

Блокированная жилая застройка.

На территории сельских поселений есть двухквартирные дома, под которыми земельные участки не оформлены. Это связано с тем, что законодательством не допускается образование земельных участков под квартирой или частью жилого дома. Конструктивно такие дома относятся к блокируемой жилой застройке. В отношении домов блокированной застройки с 1 марта 2022 г. внесены изменения в законодательстве. Собственники

квартир (части жилого дома) одновременно могут обратиться в МФЦ для изменения статуса жилья – из квартиры (части жилого дома) в жилой дом блокированной застройки. Под жилым домом блокированной застройки есть возможность образовать земельный участок (в границах, которые уже используются) и оформить право собственности на землю.

Земля, не вошедшая в основной участок.

Как правило, часть территории земельного участка в границах существующих ограждений, не оформлена в законном порядке по причине превышения площади по документам. Оформить дополнительный участок возможно с целевым использованием – под огородничество. Оформление возможно как в аренду, так и с выкупом в собственность, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 10 закона Приморского края от 29.12.2003 г. №90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае».

Эти и иные земельно-имущественные вопросы решают кадастровые инженеры.

Наталья АФАНАСЬЕВА,
начальник управления
по распоряжению муниципальной
собственностью
администрации ПМР

Ведомость состояния кадастрового учёта на территории Партизанского муниципального района по состоянию на декабрь 2022 г

Населенный пункт	Земельные участки			Объекты капитального строительства		
	Всего	С границами	Без границ	Всего	С границами	Без границ
Новицкое сельское поселение						
Новицкое	911	448	463	537	58	479
Николаевка	589	350	239	528	48	480
Водопадное	24	8	16	10	0	10
Орёл	9	2	7	13	0	13
Фроловка	633	337	296	378	36	342
Всего	2166	1145	1021	1466	142	1324
Сергеевское сельское поселение						
Ратное	2	2	0	2	0	2
Ястребовка	167	116	51	81	19	62
Южная Сергеевка	76	28	48	93	5	88
Сергеевка	1782	646	1136	1826	91	1735
Монакино	52	32	20	65	3	62
Молчановка	150	55	95	150	6	144
Слинкино	34	8	26	21	1	20
Романовский ключ	78	10	68	37	7	30
Всего	2341	897	1444	2275	132	2143
Золотодолинское сельское поселение						
Перетино	466	342	124	261	26	235
Золотая Долина	821	701	120	498	110	388
Всего	1287	1043	244	759	136	623
Екатериновское сельское поселение						
Боец Кузнецов	478	337	141	342	63	279
Новая Сила	285	152	133	233	18	215
Екатериновка	2037	1569	468	1199	269	930
Голубовка	903	838	62	508	145	363
Всего	3703	2896	804	2282	495	1787

Владимиро-Александровское сельское поселение						
Владимиро-Александровское	3297	2687	610	2145	511	1634
Хмыловка	451	378	73	251	76	175
Всего	3748	3065	683	2396	587	1809
Новолитовское сельское поселение						
Новолитовск	426	319	107	240	48	192
Кирилловка	95	80	15	63	6	57
Волчанец	1676	1548	128	796	298	498
Васильевка	270	224	46	173	21	152
Михайловка	39	19	20	1	1	0
Всего	2506	2190	316	1273	374	899
Всего по сельским поселениям	15751	11236	4515 (28,7%)	10451	1866	8585 (82,1%)
Межселенная территория (садовые товарищества)						
Район Находки - Екатериновки	9270	6337	2933	1167	526	641
Район Козьмино	3714	3176	538	507	257	250
От Голубовки до Новой Силы	1176	417	759	26	26	0
Всего	14160	9930	4230	1700	809	891
Всего на Партизанский район	36784	24420	12364 (33,6%)	13330	2862	10468 (78,5%)

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Информация, подлежащая рассмотрению на общественных обсуждениях:

Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков.

2. Перечень информационных материалов:

* Схема размещения объектов на градостроительном зонировании территории, по которому планируется предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования.

* Выписка из Правил землепользования и застройки территории.

3. Порядок проведения общественных обсуждений:

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных

объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ «О персональных данных».

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных

обсуждений недостоверных сведений.

4. Срок проведения общественных обсуждений: с момента оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Место и дата открытия экспозиции:

Осуществляется в отделе архитектуры и градостроительства здания администрации Партизанского муниципального района, в день оповещения жителей о проведении общественных обсуждений.

6. Срок проведения экспозиции, дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции:

Консультирование посетителей экспозиции проводится по телефону 8(42365)21-2-37 согласно графику: понедельник - пятница с 9.00 до 16.15, в период с момента опубликования данного оповещения до дня проведения общественных обсуждений.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

В период размещения информационного материала, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района, и открытия экспозиции, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания:

* посредством официального сайта администрации Партизанского муниципального района или информационных систем;

* в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

* посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний в период с момента оповещения жителей о назначении общественных обсуждений до дня проведения собрания участников общественных обсуждений.

8. Дата, время и место проведения собрания участников общественных обсуждений:

7.04.2023, в 16-00 часов, в зале заседаний администрации Партизанского муниципального района (с. Владимиро-Александровское, ул. Комсомольская, д. 45а, 1 этаж).

9. Официальный сайт, на котором будут размещены оповещение и информационные материалы:

Официальный сайт Администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - <http://rayon.partizansky.ru/>.

10. Организатор общественных обсуждений:

Постоянно действующая комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района, расположенная по адресу: с. Владимиро-Александровское, ул. Комсомольская, д. 45а, 1 этаж.

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2023 село Владимиро-Александровское № 212

О проведении на территории Партизанского муниципального района мероприятий, посвященных Всемирному дню охраны труда, в 2023 году

Руководствуясь Законом Приморского края от 09 ноября 2007 года № 153-КЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по государственному управлению охраной труда», статьей 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий, посвященных Всемирному дню охраны труда, в 2023 году (приложение).

2. Рекомендовать руководителям организаций всех организационно-правовых форм собственности принять участие в мероприятиях, разработать и организовать проведение общественных мероприятий, направленных на создание здоровых и безопасных условий труда работников, информацию о проведенных мероприятиях направить до 30 апреля 2023 года главному специалисту 1 разряда по государственному управлению охраной труда администрации Партизанского муниципального района (форма прилагается).

3. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Пешникова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Богнат Н.В.

И.о. главы Партизанского
муниципального района

А.А.Степанов

(Приложение смотрите на официальном сайте администрации Партизанского района)

Вышел в свет сборник №3

Администрация Партизанского муниципального района информирует жителей района о выходе 20 марта 2023 года сборника №3 муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Партизанского муниципального района, в котором опубликовано постановление администрации Партизанского муниципального района

№ 175 от 06.03.2023 «О внесении изменений в постановление администрации Партизанского муниципального района от 24.11.2022

№ 1120 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»».

С опубликованным постановлением можно ознакомиться в библиотеках населенных пунктов, а также на официальном сайте администрации района (<http://partizansky.ru/>) в рубрике «Муниципальные правовые акты».

Редакционная коллегия

Администрация Партизанского муниципального района информирует о возможности предоставления земельных участков в аренду:

1) Земельный участок с кадастровым номером 25:13:030210:3У1, площадью 545 кв.метров. Местоположение земельного участка: установлено примерно в 35 метрах по направлению на северо-запад от ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – дом. Адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, ул. Партизанская, д.27. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

2) Земельный участок с кадастровым номером 25:13:030210:3У1, площадью 447 кв.метров. Местоположение земельного участка: установлено примерно в 35 метрах по направлению на северо-запад от ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – дом. Адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, ул. Партизанская, д.27. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Заявления принимаются в период с 28.03.2023 с 9 час. 00 мин. по 17.04.2023 до 17 час. 00 мин. по адресу: с.Владими́ро-Александровское, ул. Комсомольская, 45а, каб. 11 (в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в предпраздничные дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней). Управление по распоряжению муниципальной собственностью.

Граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства, которые заинтересованы в приобретении прав на испрашиваемые земельные участки, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Выборы - 2023.

Индивидуальный предприниматель
Мельников Александр Васильевич,

г. Находка, ул. Пограничная, д. 62А, кв. 27 (фактический адрес: г. Находка, ул. Портовая, 18), Тел.: 8 (4236) 69-22-66, 69-22-60, e-mail: poligrافي-nak@mail.ru

объявляет о предоставлении услуг по изготовлению предвыборных печатных агитационных материалов на выборах депутатов Думы Партизанского муниципального округа Приморского края, назначенных на 14 мая 2023 года, по следующим расценкам:

Сумма за весь тираж в рублях без НДС (НДС не предусмотрен)

Тираж	Листовка, А4	Листовка, А4	Листовка, А3	Листовка, А3
	4+0, бумага мел. гл. 90 г/м ²	4+4, бумага мел. гл. 90 г/м ²	4+0, бумага мел. гл. 115 г/м ²	4+4, бумага мел. гл. 115 г/м ²
100	2 250,00	4 500,00	4 500,00	9 000,00
250	5 650,00	8 975,00	8 975,00	15 715,00
10000	20600,00	26000,00	34100,00	46900,00
15000	26700,00	33900,00	45750,00	62400,00

Золотая Долина

Адрес редакции и издателя: 692962, Партизанский район, с.Владими́ро-Александровское, ул.Комсомольская, 41.

И.О. главного редактора: О.А. ЦАРЕВА
тел.: (842365) 21-3-98

Отдел рекламы и объявлений: 21-8-51
Отдел экономики: 21-3-98
Отдел писем, спорта и культуры: 21-7-35

Учредитель: Администрация Партизанского муниципального района, Приморского края, с.Владими́ро-Александровское, ул.Комсомольская, 45 А
Газета зарегистрирована Приморским Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 07 мая 2007 г. Свидетельство ПИ № ФС 19-0312. Подписной индекс газеты 53420

Газета отпечатана в типографии ООО «Реклама+ТВ» г.Находка, ул.Береговая, 56Д. Тел.: 62-38-74.

16+ ТИРАЖ 1000
Время подписания в печать 27.03.2023 г.
по графику в 15.00 часов, фактическое в 10.00.

Дата выхода в свет 28 марта 2023 года
Расчетный счет редакции 40702810650180121769
Дальневосточный банкСбербанка РФ.Хабаровска.

ГАЗЕТА ВЫХОДИТ ПО ВТОРНИКАМ И ЧЕТВЕРГАМ

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. Письма и рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не вступает в переписку, оставляя за собой право отбора писем к печати и литературной корректировки авторских текстов. Соответствующие виды товаров и услуг в рекламе подлежат обязательной сертификации и лицензированию. За содержание рекламных объявлений редакция ответственности не несет. Материалы, публикуемые на коммерческой основе, отмечены фразой «На правах рекламы». Перепечатка материалов только с разрешения редакции.