

Золотая Долина

Газета издается с 1 февраля 1932 года

Сайт газеты: <https://zlatdv.ru>Email: zgazeta32@mail.ru;mbscu@mail.ru (отдел писем);dsro123@mail.ru (отдел экономики)

3 декабря 2024 года,
ВТОРНИК
№ 90 (8730)
Цена в розницу
свободная

Качество жизни

Наконец-то поехали...

Запущено движение автотранспорта по мостовому сооружению через реку Партизанскую в районе сел Екатериновка и Владимиро-Александровское Партизанского муниципального округа. В открытии объекта в пятницу, 29 ноября, принял участие губернатор региона Олег Кожемяко.

Специалисты завершили основные работы по реконструкции моста на 11-м километре автодороги Находка – Лазо – Ольга – Кавалерово: уложен асфальт, нанесена разметка, установлено барьерное ограждение, которое отвечает всем требованиям безопасности.

На торжественное открытие приехали руководители дорожной отрасли края, главы муниципалитетов, строители, занятые сооружением этого моста.



Губернатор Приморья Олег Кожемяко поздравил мостостроителей с завершением возведения сооружения, подчеркнув его важность для региона.

«Мост очень нужен не только жителям Находки, Партизанского округа, Лазо, но для всего Приморья. Желаю строителям успехов, удачи – и чтобы таких сооружений мы возводили как можно больше», – сказал глава Приморского края.

Как подчеркнул Олег Кожемяко, несмотря

на то что строительство этого моста было сложным – река, становившаяся необычайно сильной во время наводнений, три раза сносила временный объезд, – сейчас возведение мостовых сооружений не должно превышать полугодия.

«Переходим к новым технологиям, быстровозводимым, и чтобы это были надежные сооружения, способные выдерживать наши климатические особенности, новый большегрузный транспорт. Это задача, которая ста-

вится и перед министерством транспорта, и перед подрядчиками. Тот опыт, технологии, которые есть у приморских компаний, должны позволить в год сдавать до 20 мостов», – заявил губернатор.

Глава края вручил благодарственные письма работникам Примавтодора – инженеру-геодезисту Роману Гришакову, монтажникам Сергею Грузову, Олегу Пойде и Тимуре Площадному, электрогазосварщику Евгению Козыреву.

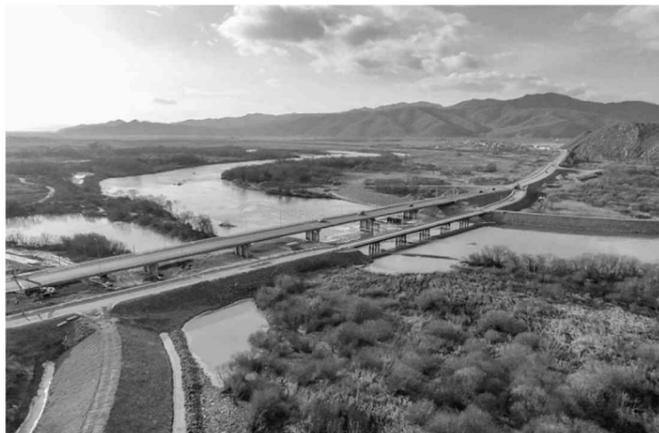
Первыми по новому мосту проехала техника, в последнее время пополнившая парк Примавтодора, – самосвалы, краны, экскаваторы.

Новое мостовое сооружение протяженностью 262 метра не только повысит безопасность дорожного движения, но и значительно упростит передвижение автотранспорта между приморскими селами Екатериновка и Владимиро-Александровское.

Строительство моста велось по нацпроекту «Безопасные качественные дороги». Его реализация является важным шагом к созданию современной и надежной транспортной инфраструктуры. Всего в рамках нацпроекта в 2024 году в Приморье ремонтируют около 140 километров региональных и местных автодорог.

**Евгений Ковалев,
Арсений Козак**

**Фото — Оксана Шищенко
(Правительство Приморского края)**



Власть

Бюджет - с дефицитом

В.В. Путин утвердил федеральный бюджет на три года с дефицитом 6 трлн рублей.

Президент подписал закон о бюджете до 2027 года. В 2025 году доходы составят 40,296 трлн, расходы – 41,469 трлн.

Основные траты:

- 6,9 трлн - на социальную политику;

- 13,5 трлн – на оборону;

- 3,5 трлн – на безопасность;

- 1,3 трлн – на восстановление новых регионов.

Нефтегазовые доходы снизятся с 11 трлн до 9 трлн, а нефтегазовые, включая налога на прибыль и НДС, вырастут с 31 трлн до 33 трлн. Прогноз ВВП: 2,5% - в 2025 году, 2,6% - в 2026-м и 2,8% - в 2027 –м.

Инфляция – 4,5% и два года – по 4%.

Кошелек

За долги - машину

Должники за свет и тепло в Приморье лишаются своих машин. В ходе совместных рейдов Дальневосточной энергетической компании и судебных приставов были задержаны первые машины, принадлежащие людям с задолженностью за тепловую и электрическую энергетику. Так, одна жительница Владивостока, не желая расставаться с дорогим автомобилем Toyota Land Cruiser Prado, погасила свою задолженность в размере более 300 тысяч рублей сразу после ареста машины судебными приставами. Проверки по спискам должников-автовладельцев проходят во всех городах Приморского края. Энергетики и приставы проводят рейды возле крупных торговых центров, проверяя владельцев припаркованных машин на наличие долгов за электричество и тепло.

Безопасность

На летней - не выезжать

С 1 декабря запрещено ездить на легковых авто без зимних шин.

Норма прописана в постановлении правительства № 1090. Подобное нарушение считается «условием, при котором запрещается эксплуатация транспортных средств». ГАИ может применить санкцию в виде предупреждения или штрафа в 500 рублей. Зимняя резина обязательна до 1 марта.

Как сообщает «Коммерсант», согласно действующим правилам, в качестве зимней резины может использоваться так называемая «липучка» и шипованная шина, при этом покрышки должны быть одинаковыми на всех колесах. Шипованные шины при установке должны быть на всех осях. Остаточная глубина протектора не должна быть меньше 4 мм либо определяться по индикатору износа.

Начальник Госавтоинспекции России Михаил Черников в 2023 году заявлял, что инспекторы не будут повсеместно наказывать водителей за отсутствие зимней резины: в ряде регионов даже в декабре нет снега и льда, сезонные покрышки не требуются.

Как оформить границы участков

Местоположение и границы земельного участка являются одними из основных сведений об объекте недвижимости. Наличие забора или иного ограждения не является подтверждением, что земельный участок имеет должным образом установленные границы.

В случае, если в сведениях из Единого Государственного Реестра Недвижимости (ЕГРН) отсутствуют координаты и схема границ земельного участка, статус объекта «Ранее учтенный», а в особых отметках имеется запись – «Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства», то для таких земельных участков необходимо проводить межевание.

Длительное время законодательством допускалось оформление прав и использование земельных участков без точного определения границ. Завершающий 2024 год возлагает на правообладателей недвижимости ответственность по приведению в соответствие своих правоустанавливающих документов. Так, в соответствии с Федеральным Законом №218 от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости», с 1 января 2024 г. без точных границ объектов недвижимости нельзя совершать действия – продавать, дарить, внести в залог, передавать в наследство, и решать иные гражданско-правовые вопросы.

МЕЖЕВАНИЕ СО СКИДКАМИ

В помощь правообладателям, для решения большого объема вопросов по земле, министерство имущественных и земельных отношений Приморского края проводит административные мероприятия по организации массового проведения кадастровых работ по межеванию земельных участков для установления и постановки на государственный кадастровый учет уточненных границ на льготных условиях. (Возможный размер скидки - до 35% от сметной стоимости). Снижение стоимости работ возможно за счет централизованного сбора заявок и последовательного их исполнения в одном, теперь уже бывшем поселении (10%), в пределах одной улицы (18%) и самый оптимальный вариант – в пределах соседних смежных участков (35%). Оптимальный вариант в большей мере позволяет снизить затраты на производство кадастровых работ, одновременно согласовывать с соседями прохождение общих смежных границ земельных участков и решить



возможные спорные вопросы.

В реализации мероприятий принимает участие администрация Партизанского муниципального округа, а также изъявившие желание кадастровые инженеры, члены ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров». **Пилотный проект реализуется на территории Партизанского МО.**

КАК ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

Граждане, правообладатели земельных участков, обращаются в территориальные отделы ПМО (бывшие администрации СП).

При себе необходимо иметь правоустанавливающие документы на землю и СНИЛС. На месте заполняется заявка-задание. Работник отдела формирует заявки по группам:

1. В пределах одного поселения.
2. В пределах одной улицы.
3. В пределах соседних смежных участков.

Стоимость кадастровых работ определяется от организации группы, трудозатрат и удаленности участка от расположения исполнителя в г. Партизанске.

Заявки-задания передаются исполнителю работ (кадастровым инженерам). Далее исполнитель, на основании сведений из ЕГРН, совместно с заявителями (по телефону) планирует дату и время проведения работ на участках. При полном понимании объемов работ составляется договор на кадастровые работы в определенные сроки. По завершению работ исполнитель извещает заказчика о готовности документов. Постановка на кадастровый учет производится заказчиком через МФЦ.

КАК ОФОРМИТЬ УЧАСТОК

Блокированная жилая застройка.

На территориях есть двухквартирные дома, под которыми земельные участки не оформлены. Это связано с тем, что законодательством не допускается образование земельных участков под квартирой или частью жилого дома. Конструктивно такие дома относятся к блокируемой жилой застройке. В отношении домов блокированной застройки с 1 марта 2022

г. внесены изменения в законодательстве. Собственники квартир (части жилого дома) одновременно могут обратиться в МФЦ для изменения статуса жилья – из квартиры (части жилого дома) в жилой дом блокированной застройки. Под жилым домом блокированной застройки есть возможность образовать земельный участок (в границах, которые уже используются) и оформить право собственности на землю.

Земля, не вошедшая в основной участок.

Как правило, часть территории земельного участка в границах существующих ограждений, не оформлена в законном порядке по причине превышения площади по документам. Оформить дополнительный участок возможно с целевым использованием – под огородничество. Оформление возможно как в аренду, так и с выкупом в собственность, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 10 закона Приморского края от 29.12.2003 г. №90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае».

Эти и иные земельно-имущественные вопросы решают кадастровые инженеры.

Наталья АФАНАСЬЕВА,
начальник управления по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского МО

Ваше право.

Чтобы не попасть впросак

Зачем нужно регистрировать права на недвижимость в Едином государственном реестре недвижимости.

Право собственности на недвижимость подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости (далее ЕГРН) и возникает с момента внесения в него соответствующей записи.

Что дает регистрация права собственности ее владельцам и почему после приобретения недвижимости не стоит затягивать с внесением соответствующих сведений в ЕГРН?

Сейчас государственная регистрация права в ЕГРН является единственным способом доказать право собственности на объект. То есть только после этой процедуры новый владелец недвижимости сможет стать полноправным хозяином имущества и беспрепятственно совершать с ним дальнейшие сделки – продавать, дарить, обменивать, передавать в аренду, в залог и т.л.

Также внесение Росреестром сведений в ЕГРН о праве собственности поможет защитить имущество перед другими гражданами, которые по тем или иным причинам будут претендовать на него, например, наследники бывшего собственника. Оспорить зарегистрированное право на недвижимость они смогут

только в судебном порядке.

Кроме этого, внесение сведений в ЕГРН о зарегистрированном праве собственности значительно сократит список документов, которые требуются при обращении в государственные и муниципальные органы. Ведомства смогут беспрепятственно получить эти сведения из ЕГРН без участия заявителя.

Регистрация права собственности необходима и для получения компенсации за ущерб имуществу. Если недвижимость пострадает или будет уничтожена в результате пожаров, наводнений и других стихийных бедствий – получить выплату сможет только законный собственник объекта.

В свою очередь, если право собственности на недвижимость в ЕГРН отсутствует, то ее владелец не сможет совершать юридических действий со своим объектом. Также он теряет возможность получать сведения о недвижимости, например, информацию о кадастровом инженере, об аварийности дома, и территориальных зонах, в которые входят земельные участки и объекты на них.

Иван КАЛИНИН,
начальник отдела земельного контроля управления по распоряжению муниципальной собственностью администрации ПМО

Буква закона.

Что нужно знать о «дачной амнистии»

«Дачная амнистия» - это народное название федерального закона, который в 2006 году закрепил упрощенный порядок регистрации собственности на дома, построенные в садовых товариществах. То есть дачи.

«Дачную амнистию» регулярно продлевают, в последний раз – до 1 марта 2031 года. Три года назад действие дачной амнистии законодательно расширили: теперь она распространяется не только на дачные постройки, но и на частные дома на участках ИЖС. А недавно ее распространили на дома на несколько семей, а также на хозяйственные постройки.

«Дачная амнистия» разрешает регистрировать дома без направления дополнительных уведомлений в муниципалитет. Чтобы зарегистрировать жилой дом в собственность по упрощенной процедуре, нужны документы, подтверждающие право собственности на земельный участок и технический план дома, составленный кадастровым инженером.

КАК ОФОРМИТЬ ДОМ В СОБСТВЕННОСТЬ

Первым шагом в регистрации собственности на жилой частный дом будет вызов кадастрового инженера. Он проведет межевание участка, если этого еще не делали. И под-



готовит техплан строения. Работу инженера оплачивает собственник. Ее цена зависит от того, где находится дом, в какой срок нужен план, и конечного объема работ. Важно, чтобы дом не нарушал требования Градостроительного кодекса, если построить дом по регламенту, такой проблемы не будет. Проект строительства положено утверждать в администрации, она и определяет, соответствует ли он установленным нормам. Если же объект не попадает под требования «дачной амнистии», то до начала строительства необходимо уведомить администрацию о начале строительных работ на участке.

Сообщают о строительстве почтой с уведомлением о вручении, через сайт госуслуг или МФЦ. «Дачная амнистия» позволяет оформить дом, построенный без уведомления местной администрации. Но это не означает, что дом обязательно оформят. Напри-

мер, в списке требований к частным жилым домам есть удаленность от границ участка – не менее трех метров.

ГДЕ СТРОИТЬ НЕЛЬЗЯ

Кроме того, дом не удастся зарегистрировать, если он расположен на земле, не предназначенной для этого. Если планируется строительство летнего дома без возможности оформления в нем прописки, то в качестве вида разрешенного использования также подойдут ведение личного подсобного хозяйства и садоводство.

Строить нельзя на землях промышленности, лесного и водного фонда, особо охраняемых территориях, землях запаса и сельхозназначения. С 2022 года разрешено строить жилые дома на землях сельхозназначения, но только на участках, находящихся в собственности КФХ и используемых по назначению. Площадь застройки должна быть не более 0,25 % от площади земельного участка. При этом на одном участке может быть размещен один дом высотой не более трех этажей и площадью не более 500 кв.м.

Категорию земельного участка и виды разрешенного использования легко посмотреть в выписке из ЕГРН на участок или воспользоваться сервисом Росреестра.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2024 село Владимиро-Александровское № 1320
Об установлении публичных сервитутов

Рассмотрев ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее - АО «ДРСК») в лице директора филиала АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» Мухина Е.М., действующего на основании доверенности от 29.12.2023 № 4, об установлении публичных сервитутов, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичные сервитуты в интересах АО «ДРСК» (ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308) сроком на 49 (сорок девять) лет с целью эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, общей площадью 5,4 кв. метра, в том числе:

1.1. Для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ оп.5/2 ф.1 КТП-7186 L=0,096 км, с.Екатериновка (ул. Партизанская):

- в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 25:13:030210, площадью 3 кв. метра, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с.Екатериновка;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:13:030210:1122, площадью 0,2 кв. метра, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - часть дома. Участок находится примерно в 70 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, ул.Партизанская, дом 31, квартира 2.

1.2. Для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ оп.5/2 ф.3 КТП-7003 L=0,015 км, с.Владими́ро-Александровское:

- в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 25:13:020315, площадью 1 кв. метр, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с.Владими́ро-Александровское,

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:13:020315:1478, площадью 0,2 кв. метра, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Александровское, ул. Рихарда Зорге, дом 5б.

1.3. Для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ оп.17/9 ф.1 КТП-7210 L=0,045 км, с.Молчановка (ул. Нижняя):

- в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:13:010303:57, площадью 0,4 кв. метра, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с.Молчановка,

- в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 25:13:010303, площадью 0,6 кв. метров, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с.Молчановка.

2. Утвердить границы публичных сервитутов на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 1).

3. Порядок установления охранных зон объектов электро-

сетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Срок, в течение которого использование земельных участков и частей земельных участков будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичные сервитуты, составляет 3 месяца.

5. Обязать АО «ДРСК» привести земельные участки и части земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее 3-х (трех) месяцев после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлены публичные сервитуты.

6. Установить АО «ДРСК» свободный график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлены публичные сервитуты. Срок выполнения работ - ежегодно, по необходимости при аварийно-восстановительных работах.

7. Установить АО «ДРСК» порядок расчета и внесения платы за публичные сервитуты в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена (приложение № 2), расчет платы за публичные сервитуты в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена в границах кварталов 25:13:030210, 25:13:020315, 25:13:010303, занимаемых публичными сервитутами и не обремененными правами третьих лиц (приложение № 3).

8. АО «ДРСК» заключить соглашение об осуществлении публичных сервитутов с владельцами земельных участков с кадастровыми номерами 25:13:030210:1122, 25:13:020315:1478.

9. Отделу делопроизводства администрации Партизанского муниципального округа (Чипак) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Управлению по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального округа (Афанасьева) обеспечить:

10.1. Направление настоящего постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством о государственной регистрации недвижимости в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Направление настоящего постановления владельцу публичного сервитута - АО «ДРСК».

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального округа Швецова А.В.

Глава Партизанского муниципального округа

А.А. Степанов

Описание границ публичного сервитута
Границы публичного сервитута объекта: "ВЛ-0,4кВ оп.5/2 ф.1 КТП-7186 L=0,096км, с.Екатериновка (ул.Партизанская)"
(заменяется объект, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Table with 3 columns: N п/п, Характеристика объекта, Описание характеристики. Contains details about the public servitude object and its characteristics.

Table with 6 columns: Обозначение характерных точек границ, Координаты, м (X, Y), Метод определения координат, Средняя квадратическая погрешность, Описание обобщенных точек на местности.

Приложение № 3
к постановлению администрации
Партизанского муниципального округа
от 27.11.2024 № 1320

Расчет платы за публичные сервитуты в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена в границах кадастровых кварталов 25:13:030210, 25:13:020315, 25:13:010303, занимаемых публичными сервитутами и не обремененными правами третьих лиц

Table with 5 columns: Кадастровый квартал, Средний уровень кадастровой стоимости, Площадь части земельного участка, Сумма к оплате за публичный сервитут, Сумма к оплате за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 49 лет.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Партизанского муниципального округа
от 27.11.2024 № 1320

ПОРЯДОК
расчета и внесения платы за публичные сервитуты
в отношении земель, государственная собственность
на которые не разграничена

1. Плата за публичные сервитуты вносится безличным расчетом в виде единовременного платежа не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

2. Владелец публичных сервитутов вправе приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичные сервитуты в соответствии с решением об установлении публичных сервитутов.

3. Плата за публичные сервитуты в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости таких земель за каждый год использования части земель и рассчитывается по следующей формуле:

P = K * S * P * L * C
где: P - размер платы за публичный сервитут (руб.),
K - средний уровень кадастровой стоимости земель за 1 кв. м (руб.),
S - процент от кадастровой стоимости земельного участка - 0,01%,
L - площадь части земельного участка, занимаемого публичным сервитутом (кв. м),
C - срок публичного сервитута.

Table with 5 columns: Обозначение характерных точек границ, Координаты, м (X, Y), Метод определения координат, Средняя квадратическая погрешность, Описание обобщенных точек на местности.

Table with 6 columns: Обозначение характерных точек части границы, Координаты, м (X, Y), Метод определения координат, Средняя квадратическая погрешность, Описание обобщенных точек на местности.

Table with 6 columns: Обозначение характерных точек границы, Координаты, м (X, Y), Метод определения координат, Средняя квадратическая погрешность, Описание обобщенных точек на местности.



Условные обозначения

- Характерная точка
- Надпись номеров характерных точек границы объекта
- Проектные границы публичного сервитута
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Надпись кадастрового номера земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала
- Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Описание границ публичного сервитута
Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-0,4 кВ от 5/2 ф.3 КТП-7003 Л-0,015 км, с.В.Александровское" (наименование объекта, местоположение границ, которое описано (листе - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Приморский край, Партизанский р-н
2	Площадь объекта и величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	1 ± 1
3	Иные характеристики объекта	Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоснабжения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон: 8(4212) 59-91-59 - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:13:020315:1478-0,2 кв.м. - В границах кадастрового квартала 25:13:020315 - 1 кв.м.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	334555.57	2246786.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
2	334555.94	2246786.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
3	334555.80	2246786.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
4	334555.43	2246786.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
1	334555.57	2246786.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
5	334542.17	2246791.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
6	334542.02	2246791.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-

7	334542.40	2246791.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
8	334542.54	2246791.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
5	334542.17	2246791.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8



Условные обозначения

- Характерная точка
- Надпись номеров характерных точек границы объекта
- Проектные границы публичного сервитута
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Надпись кадастрового номера земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала
- Проектное местоположение инженерного сооружения
- Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Описание границ публичного сервитута
Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-0,4кВ от 1/2 ф.1 КТП-7210 Л-0,045км, с.Молчановка (ул.Невская)" (наименование объекта, местоположение границ, которое описано (листе - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Приморский край, Партизанский р-н
2	Площадь объекта и величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	1 ± 1
3	Иные характеристики объекта	Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоснабжения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон: 8(4212) 59-91-59 - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:13:010303:57 - 0,4 кв.м. - В границах кадастрового квартала 25:13:010303 - 0,6 кв.м.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	399482.99	2271065.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
2	399483.38	2271065.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
3	399483.31	2271064.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
4	399482.91	2271064.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	399482.99	2271065.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
5	399442.39	2271072.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
6	399441.99	2271072.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
7	399442.16	2271070.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
8	399442.56	2271070.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
5	399442.39	2271072.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8



Условные обозначения

- Характерная точка
- Надпись номеров характерных точек границы объекта
- Проектные границы публичного сервитута
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Надпись кадастрового номера земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала
- Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Золотая Долина Адрес редакции и издателя: 692962, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомо́льская, 41.

И.О. главного редактора: **О.А. ЦАРЕВА** Отдел рекламы и объявлений: 21-8-51
тел: (842365) 21-3-98 Отдел экономики: 21-3-98
Отдел писем, спорта и культуры: 21-7-35

Газета отпечатана в типографии ООО "Реклама+ТВ" г.Находка, ул.Береговая, 56Д. Тел.: 62-38-74. ТИРАЖ 1000
16+ Время подписания в печать 29.11.2024 г. по графику в 15.00 часов, фактическое в 10.00.
Дата выхода в свет 3 декабря 2024 года
Расчетный счет редакции 40702810650180121769
Дальневосточный банк Сбербанка РФ, г.Хабаровска.
ГАЗЕТА ВЫХОДИТ ПО ВТОРНИКАМ И ЧЕТВЕРГАМ

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. Письма и рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не вступает в переписку, оставляя за собой право отбора писем к печати и литературной корректуры авторских текстов. Соответствующие виды товаров и услуг в рекламе подлежат обязательной сертификации и лицензированию. За содержание рекламных объявлений редакция ответственности не несет. Материалы, публикуемые на коммерческой основе, отмечены фразой "На правах рекламы". Перепечатка материалов только с разрешения редакции.

Учредитель: Администрация Партизанского муниципального округа, Приморского края, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомо́льская, 45 А
Газета зарегистрирована Приморским Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Дальневосточному федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ25-007009 от 06 сентября 2024 г. Подписной индекс газеты 323-000