

Золотая Долина

Газета издается с 1 февраля 1932 года

Сайт газеты: <https://zlatdv.ru>

Email: zgazeta32@mail.ru;

mbscu@mail.ru (отдел писем);

dsro123@mail.ru (отдел экономики)

22 октября 2024 года,
ВТОРНИК
№ 78 (8718)
Цена в розницу
свободная

Праздники

Люблю тебя, мое Приморье!

86-летие Приморского края отметили в Партизанском муниципальном округе.

Путешествие по муниципальным образованиям края совершили жители округа. Небольшой экскурс в историю и традицию каждого муниципалитета совершили во время большого праздничного концерта, который состоялся во Дворце культуры Владимиро-Александровского. «Приморье – край родной, любимый» - так называлось мероприятие, посвященное Дню образования Приморского края.

20 октября региону исполнилось 86 лет. Именно в этот день в 1938 году был подписан указ Президиума Верховного совета СССР, когда Дальневосточный край поделили на два – Приморский и Хабаровский. Почти сто лет назад Приморье получило свое современное название и появилось на карте России. Однако, история края началась еще в эпоху палеолита. Самые древние поселения находились на территории Партизанского муниципального округа. Так, скальной пещере в Екатериновке, которую археологи считают одной из ранних стоянок первобытных людей, 32 тысячи лет.

На торжественном мероприятии, посвященном Дню образования Приморского края, присутствовал глава муниципалитета Александр Степанов. Он поздравил жителей с этой знаменательной датой, поблагодарив каждого за вклад, вносимый в развитие территории.

За особые достижения в спортивной сфере, патриотическом воспитании, общественной деятельности, социокультурной реабилитации и интеграции инвалидов, развитии образования благодарности главы округа вручены коллективам управле-



Фото Анастасии Рубановой

ния образования, Детской школы искусств, объединению «Меридиан» (РЦДТ), командам «Форсаж» и «Эверест» (ДООЦ «Юность»), отряду «Подвиг» общественного движения «Юнармия» школы села Сергеевка, местному отделению «Боевое братство» и обществу инвалидов.

В этот день состоялась уже полюбившаяся всем акция «Мы – граждане России!», проводимая Движением Первых. В торжественной обстановке девять юных жителей округа получили свои первые паспорта из рук главы Алек-



сандра Степанова.

Были подведены итоги онлайн-конкурса рисунков «Люблю тебя, мое Приморье» и «Алло, мы ищем таланты!». Победители получили грамоты и памятные подарки.

Музыкальные и танцевальные номера подготовили ученики и педагоги Детской школы искусств и танцевально-спортивного клуба «Эльдорадо».

Перед концертом в фойе начала свою работу выставка декоративно-прикладного творчества. Желающие могли приобрести товары, сделанные мастерицами. Также в холле была организована красочная фотозона.

Анастасия РУБАНОВА,
пресс-служба администрации
Партизанского муниципального округа



Услуги

За наличкой - на почту

Бывают ситуации, когда срочно нужны наличные деньги, а банкомат не работает или его вообще нет в селе. Как быть? Оказывается, снять «наличку» можно и на ...почте.

Как рассказала «ЗД» руководитель Владимиро-Александровского отделения почтовой связи Марина Кривицкая, если в вашем населенном пункте нет отделения банка или банкомата, снять деньги или пополнить банковский счет, а также оплатить товары и услуги по карте, сделать денежный перевод можно в ОПС села Владимиро-Александровское по адресу улица Комсомольская, д. 25,

Таковыми же услугами можно воспользоваться в отделениях почтовой связи сел Екатериновка, Золотая Долина, Новицкое, Новолитовск, Сергеевка, поселка Николаевка.

Профилактика

Не чихайте на здоровье

Осень – не только прекрасное время года в Приморье, но и сезон обострения ОРВИ и гриппа. А, значит, пора позаботиться о своем здоровье. Медики утверждают, что вакцинация – отличный способ защитить себя и своих близких от гриппа. Для детского и взрослого населения она проводится в поликлинике села Владимиро-Александровское по адресу: ул. Комсомольская, д.99.

Время работы; вторник – с 8:00 до 15:00 (перерыв с 12:00 до 13:00), кабинет №2. Вакцины: «Совигрипп, Ультрикс» и «Флю-М».

Уважаемые работодатели! Если вы хотите защитить своих сотрудников от гриппа, мы можем выехать мобильной бригадой для вакцинации коллективов. Для получения подробной информации и заявок обращайтесь по телефонам: 8(42363) 6-70-04, 8 914 9793009 (Партизанск), 8(42365) 21-7-31 (Владими́ро-Александровское).

Ждем вас на вакцинацию!

**Администрация КГБУЗ
«Партизанская ГБ №1»**

Льготы

Детям участников

СВО в Приморье предоставляется: освобождение от платы за посещение детского сада; первоочередное зачисление в детсады; в школах и колледжах введено бесплатное питание; бесплатное посещение спортивных секций.

Дети участников спецоперации также имеют право на путевку в детский лагерь. Для участников СВО и членов их семей в Приморье действует 35 мер поддержки. Записаться на службу по контракту, а также узнать подробности можно по телефону: 8-914-660-48-80.

Работа для героев

В Приморском крае те, кто заключил контракт на участие в СВО, получают единовременную выплату

в размере 1,2 миллиона рублей:

800 тысяч – региональная,

400 тысяч – федеральная.

Т.: 89146604880

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Информация, подлежащая рассмотрению на общественных обсуждениях:

на общественные обсуждения предоставляется проект по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 1. **25:13:020212:120** в части смены вида разрешенного использования с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Блокированная жилая застройка», 2. **25:13:020404:3244** в части смены вида разрешенного использования с «Для размещения объекта — зона отдыха» на «Ведение садоводства», 3. **25:13:020404:5006** в части смены вида разрешенного использования с «Курортная деятельность» на «Ведение садоводства», 4. **25:13:020404:5225** в части смены вида разрешенного использования с «Под эксплуатацию зоны отдыха» на «Ведение садоводства», 5. **25:13:020204:5226** в части смены вида разрешенного использования с «Под эксплуатацию зоны отдыха» на «Ведение садоводства», 6. **25:13:020404:5998** в части смены вида разрешенного использования «Ведение садоводства», 7. **25:13:030204:1845** в части смены вида разрешенного использования с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Гостиничное обслуживание», 8. **25:13:030204:3693** в части смены вида разрешенного использования с «Территории общего пользования» на «Ведение личного подсобного хозяйства», 9. **25:13:030204:3937** в части смены вида разрешенного использования с «Территории общего пользования» на «Ведение личного подсобного хозяйства», 10. **25:13:030204:3938** в части смены вида разрешенного

использования с «Территории общего пользования» на «Ведение личного подсобного хозяйства», 11. **25:13:030210:4986** в части смены вида разрешенного использования с «Спорт» на «Для ведения личного подсобного хозяйства».

2. Дата, время и место и срок проведения собрания участников общественных обсуждений: 05.11.2024, в 16:00 часов, в зале заседаний администрации Партизанского муниципального округа (с. Владимиро-Александровское, ул. Комсомольская, д. 45 а, 1 этаж).

3. Место и дата открытия экспозиции: осуществляется в холле здания администрации Партизанского муниципального округа с 01.11.2024 г. по 02.11.2024 г. (с. Владимиро-Александровское, ул. Комсомольская, д. 45А, 1 этаж).

4. Срок проведения экспозиции, дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: посещение экспозиции с 01.11.2024 по 02.11.2024, консультирование посетителей экспозиции проводится по телефону 8(42365) 21-2-37 или в отделе архитектуры и градостроительства администрации Партизанского муниципального округа в кабинете № 9 с 9:00 до 17:00, в период с момента размещения экспозиции до дня проведения общественных обсуждений.

5. Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: в период проведения экспозиции, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания:

* посредством официального сайта администрации Партизан-

ского муниципального района или информационных систем;

* в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

* посредством предоставления в ходе собрания участников общественных обсуждений.

Срок внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений предложений и замечаний в период с момента оповещения жителей о назначении общественных обсуждений до дня проведения собрания участников общественных обсуждений.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом № 152-ФЗ «О персональных данных» от 27 июля 2006 года. Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

6. Официальный сайт, на котором будут размещены оповещение и информационные материалы: Официальный сайт Администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://rayon.partizansky.ru/>.

7. Организатор общественных обсуждений:

Постоянно действующая комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района, расположенная по адресу: с. Владимиро-Александровское, ул. Комсомольская, д. 45а, 1 этаж.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
16.10.2024 с.Владими́ро-Александровское №1
ПРОТОКОЛ
ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением администрации Партизанского муниципального округа от 02.09.2024 № 985 «О назначении и проведении общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Партизанского муниципального округа».

Форма проведения: очное собрание участников общественного обсуждения. Организатором проведения общественного обсуждения является администрация Партизанского муниципального округа.

Состав комиссии по проведению общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Партизанского муниципального округа (далее – Комиссия):

Богнат Н.В. - Председатель комиссии – заместитель главы администрации Партизанского муниципального округа.

Афанасьева Н.П. - Заместитель председателя комиссии - начальник управления по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального округа.

Подолкина Е.Д. - Секретарь комиссии - главный специалист 1 разряда отдела земельных отношений управления по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального округа.

Члены комиссии:

Шипа А.Г. - Начальник отдела правового обеспечения деятельности администрации Партизанского муниципального округа.

Фисенко В.А. - И.о. заместителя начальника управления - начальник отдела архитектуры и градостроительного управления архитектуры, строительства и проектных работ администрации Партизанского муниципального округа.

Пешникова О.А. - Начальник отдела имущественных отношений управления по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального округа.

Соболева В.Ю. - Начальник отдела земельного планирования управления по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального округа.

Буланова Е.А. - Начальник отдела земельных отношений управления по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального округа.

Докладчик: сегодня, 16.10.2024 в 10:00, в зале заседаний администрации Партизанского муниципального округа проводятся общественные обсуждения по вопросу выбора земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Партизанского муниципального округа (далее – общественное обсуждение).

Информация о проведении общественного обсуждения и проект, выносимый на общественное обсуждение с информационными материалами (границы образуемых земельных участков и их площади, сведения из документов территориального планирования и градостроительного зонирования, существующее и планируемое размещение инженерных коммуникаций, автомобильных и железных дорог, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения) опубликована в газете «Золотая Долина» от 10.09.2024 №66, а также на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://rayon.partizansky.ru/?idmenu=&id=20240116114941&COMSD=20210119051513>.

Общественное обсуждение проводится в целях реализации Закона Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае».

Общественное обсуждение проводится в соответствии с Порядком проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образова-

ния земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в Приморском крае, утвержденным постановлением Правительством Приморского края от 11.03.2021 № 128-пп (далее – Порядок).

Проект, выносимый на общественное обсуждение: «Проект по вопросу выбора земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в районе ул. Кленовая в с.Владими́ро-Александровское».

1. Перечень и сведения о площади, местоположении планируемых к образованию земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

№ Кадастровый номер земельного участка Местоположение земельного участка Площадь, м2 Возможный способ образования использования Вид разрешенного использования

:ЗУ1-Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – объект незавершенного строительства, участок находится примерно в 15 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, улица Летняя 18

1598 Новью образованный

Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ2-Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 92 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3. 1070 Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ3-Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 87 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1099. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ4 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 95 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1448. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ5 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 110 метрах от ориентира по направлению на восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1453. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ6 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 140 метрах от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1444. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ07 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 149 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1193. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ08 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом,

участок находится примерно в 170 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1192. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ09-Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 170 метрах от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1191. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ10 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 190 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1190. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ11 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 157 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1093. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ12 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 166 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1212. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ13- Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 190 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1194. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ14 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 212 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1196. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ15 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 188 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1152. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ16 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 197 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Владимиро-Александровское, ул. Бархатная, д.3.

1141. Новью образованный. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

:ЗУ17 - Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом,

размеры санитарно-защитных зон:

3.2.1. Санитарно-защитная зона от объекта инженерной инфраструктуры: трансформаторная подстанция - 10 м.

3.2.2. Водоохранная зона от природного объекта: ручей – 50 м.

4. Основу улично-дорожной сети проектируемой территории формируют улицы следующих категорий:

4.1. Улицы в жилой застройке:

4.1.1. Улица №1 ширина проезжей части 5,5 м.

4.1.2. Улица №2 ширина проезжей части 5,5 м.

4.1.3. Улица №3 ширина проезжей части 5,5 м.

4.1.4. Улица №4 ширина проезжей части 5,5 м.

4.1.5. Улица №5 ширина проезжей части 5,5 м.

4.2. Проезды:

4.2.1. Проезд № 6 ширина проезжей части 3,0 м.

5. В проекте предусмотрено формирование непрерывной системы пешеходных коммуникаций, включающее тротуары вдоль проезжей части уличной сети.

Ширина пешеходной части по улицам №1, №2, №3, №4, №5 составляет 1,0 м. Проход пешеходов по улице №6 осуществляется по обочине дороги.

6. Характеристики объектов коммунальной инфраструктуры.

Развитие инженерной инфраструктуры включает строительство новых инженерных сетей и сооружений, организацию зон с особыми условиями использования территории этих объектов.

6.1. Водоснабжение.

Ориентировочная протяженность проектируемых водопроводов в пределах проектирования - 2,2 км, за пределами проектирования – требует уточнения.

Водопотребление на расчетный срок – 51,3 м³/сут.

Поливочный и технический водопровод не предусматривается.

6.2. Водоотведение.

Предусматривается децентрализованная схема канализации, посредством канализирования отдельно стоящих домов в 1 герметичный погреб (септик) размещенный на каждом отдельном участке с возможностью организации подъезда к имеющей спецтехники, выполняющей функцию откачки с последующим вывозом на КОС.

6.3. Теплоснабжение.

Развитие систем централизованного теплоснабжения не предусматривается.

6.4. Газоснабжение.

Развитие систем централизованного газоснабжения не предусматривается.

6.5. Электроснабжение.

Подключение осуществляется от ВЛ 0,4 кВ подключенных от существующей ТП 6/0,4 кВ и планируемой ТП 6/0,4 кВ 250 кВА.

Ориентировочная протяженность проектируемых сетей электроснабжения в границах проектирования воздушных линий электропередач ВЛ-0,4 кВ – 2,2 км.

Мощность электропотребления на расчетный срок – 440 кВт.

6.6. Дождевая канализация.

Отвод дождевых и талых вод предусматривается открытым стоком по проезжим частям улиц, а также с применением открытой системы водоотвода со сбросом в очистные сооружения и дальнейшим выпуском в ближайший водоем.

- канал нагорный трапецеидального сечения. Ширина по верхним откосам 3 м. по дну – 1 м. глубина 1,2 м.

- канава магистральная трапецеидального сечения. Ширина по верхним откосам 2 м. по дну – 0,8 м. глубина 1,2 м.

- канава магистральная трапецеидального сечения. Ширина по верхним откосам 1,5 м. по дну – 1 м. глубина 1 м.

- кюветы кварталные трапецеидального сечения. Ширина по верхним откосам 1,5 м. по дну – 1 м. глубина 1 м.

- канава водоотводная трапецеидального сечения. Ширина по верхним откосам 3 м. по дну – 1 м. глубина 1,2 м.

- кюветы кварталные трапецеидального сечения. Ширина по верхним откосам 0,8 м. по дну – 0,6 м. глубина 0,6 м.

При пересечении проезжей части планируется прокладка водопропускных труб диаметром 0,6 м.

Суточный объем поверхностного стока, поступающего на очистные сооружения с территории – 362,8-535,6 м³/сут. (расчет согласно СП 396.1325800.2018, Расчет расхода поверхностных сточных вод (Q_г) методом предельных интенсивностей производится по формулам рекомендаций 2015 НИИ ВОДГЕО к СП 32.13330.2018, пункт «6.2.1»)

6.7. Инженерная подготовка территории.

Проект предусматривает защиту от подтопления, противозонозные мероприятия. Защита от подтопления предусматривает отведение талых и дождевых вод в местах сосредоточенного их поступления, путем устройства вертикальной планировки с организацией поверхностного стока.

Противозонозные мероприятия предусматривают регулирование поверхностного стока, засыпку размоин.

6.8. Санитарная очистка.

Мусороудаление предусматривается проводить путем вывозки бытового мусора с площадок с контейнерами временного хранения ТКО еженедельно. Количество контейнерных площадок: 3 площадки по 5 контейнеров объемом 0,75 м³.

Накопление бытовых отходов на расчетный срок составит 570 м³/год.

7. Положения об очередности планируемого развития территории.

Проект предусматривается освоение территории в один этап.

Освоение разделяется на подэтапы:

1. Выполнение подготовительных работ для проектируемой застройки: выполнение вертикальной планировки, строительство инженерных сетей, строительство проезжих частей.

2. Выполнение проектируемой застройки: строительство проектируемых жилых домов.

Очередность, этапы и технологическая последовательность производ-

ства основных видов строительно-монтажных работ отражается в проекте организации строительства. Проектирование и строительство общественных зданий предусматривается за счет средств собственника или арендатора земельного участка.

Докладчик: Имеются ли у присутствующих вопросы? Вопросы можно задавать как устно, так и в письменной форме.

Вопросов нет.

В течение всего срока общественных обсуждений с 10.09.2024 по 09.10.2024 письменных замечаний, предложений от граждан, общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций различных профессиональных и социальных групп, права и законные интересы которых, затрагивает или может затронуть решение о выборе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Партизанского муниципального округа организатору общественных обсуждений не поступало.

Результатом общественного обсуждения будет являться опубликованный в газете «Золотая Долина» и размещенный на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://rayon.partizansky.ru/> в тематической рубрике «Публичные слушания» «Общественные обсуждения» протокол о результатах общественного обсуждения

Комиссия после обмена мнениями в процессе общественного обсуждения, в связи с отсутствием предложений и замечаний приняла решение:

1. Образовать земельные участки в с. Владимиро-Александровское Партизанского муниципального округа согласно представленного на обсуждение Проекта.

2. Управлению по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального округа:

2.1. В течение 30 дней со дня получения протокола общественного обсуждения принять решение об образовании земельных участков.

2.2. В течение 10 дней со дня подписания итогового протокола, опубликовать его в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://rayon.partizansky.ru/> в тематической рубрике «Публичные слушания» «Общественные обсуждения».

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

Богнат Н.В.

Афанасьева Н.П.

Подолкина Е.Д.

Шипа А.Г.

Фисенко В.А.

Пешникова О.А.

Соболева В.Ю.

Буланова Е.А.

Извещение о предоставлении земельного участка в аренду в порядке, установленном ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления в аренду следующих земельных участков:

1) земельного участка площадь 120 652 кв.метра (кадастровый номер 25:13:010303:706). Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — дом. Участок находится примерно в 5965 метрах по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, дер. Монакино, ул. Дорожная, д.3Б. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

2) земельного участка площадь 137 039 кв.метров (кадастровый номер 25:13:010303:707). Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — дом. Участок находится примерно в 6767 метрах по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, дер. Монакино, ул. Дорожная, д.3Б. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

3) земельного участка площадь 214 136 кв.метров (кадастровый номер 25:13:010404:344). Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — дом. Участок находится примерно в 1020 метрах по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с. Молчановка, пер. Поворотный, д.9/1. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

Срок аренды – 5 лет.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренда земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренда земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через КГАУ Приморского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Приморском крае» (МФЦ), о адресу: с.Владими́ро-Александровское, ул. Комсомольская, 45а, каб. 11 (в рабочие

дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в предпраздничные дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, кроме субботы, воскресенье, праздничных дней, по адресу электронной почты adm@partizansky.ru.

Дата и время начала приема заявлений — 01.10.2024 09:00
Дата и время окончания приема заявок — 30.10.2024 17:00
Дата подведение итогов — 31.10.2024

Извещение о предоставлении земельного участка в аренду в порядке, установленном ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления в аренду следующих земельных участков:

1) площадь 1438 кв.метра (кадастровый квартал 25:13:020303:3У1), местоположение земельного участка: установлено примерно в 905 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с.Золотая Долина, пер. Почтовый, д.1а. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

2) площадь 1394 кв.метра (кадастровый квартал 25:13:020303:3У2), местоположение земельного участка: установлено примерно в 1221 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с.Золотая Долина, ул. Центральная, д.74. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды – 20 лет.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренда земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через КГАУ Приморского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Приморском крае» (МФЦ), по адресу: с.Владими́ро-Александровское, ул. Комсомольская, 45а, каб. 11 (в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в предпраздничные дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, кроме субботы, воскресенье, праздничных дней, по адресу электронной почты adm@partizansky.ru.

Дата и время начала приема заявлений — 22.10.2024 09:00
Дата и время окончания приема заявок — 20.11.2024 17:00
Дата подведение итогов — 21.11.2024

Извещение о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование в порядке, установленном ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления в безвозмездное пользование земельного участка площадью 705 кв.метров (кадастровый квартал 25:13:030204:3У1), местоположение земельного участка: установлено примерно в 29 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, пос. Волчанец, ул. Шоссейная, д.22. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории (ЗООУИТ):

- реестровый номер 25:00-6.323.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора безвозмездного пользования земельным участком.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора безвозмездного пользования земельным участком принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через КГАУ Приморского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Приморском крае» (МФЦ), по адресу: с.Владими́ро-Александровское, ул. Комсомольская, 45а, каб. 11 (в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в предпраздничные дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, кроме субботы, воскресенье, праздничных дней, по адресу электронной почты adm@partizansky.ru.

Дата и время начала приема заявлений — 22.10.2024 09:00
Дата и время окончания приема заявок — 20.11.2024 17:00
Дата подведение итогов — 21.11.2024

РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЕТСЯ ГАРАЖ в районе дома Комсомольская 77 «а» во Владимиро-Александровском. Т.: 89532236253

Золотая Долина

И.О. главного редактора: **О.А. ЦАРЕВА**
тел: (842365) 21-3-98

Адрес редакции и издателя: 692962, Партизанский район, с.Владими́ро-Александровское, ул.Комсомольская, 41.

Отдел рекламы и объявлений:	21-8-51
Отдел экономики:	21-3-98
Отдел писем, спорта и культуры:	21-7-35

Учредитель: Администрация Партизанского муниципального округа, Приморского края, с.Владими́ро-Александровское, ул. Комсомольская, 45 А
Газета зарегистрирована в Приморском Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Дальневосточному федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ25-007009 от 06 сентября 2024 г. Подписной индекс газеты 12200

Газета отпечатана в типографии ООО «Реклама+ТВ» г.Находка, ул.Береговая, 56Д. Тел.: 62-38-74.
ТИРАЖ 1000
Время подписания в печать 18.10.2024 г.
по графику в 15.00 часов, фактическое в 10.00.
Дата выхода в свет 22 октября 2024 года
Расчетный счет редакции 40702810650180121769
Дальневосточный банкСбербанка РФг.Хабаровска.
ГАЗЕТА ВЫХОДИТ ПО ВТОРНИКАМ И ЧЕТВЕРГАМ

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. Письма и рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не вступает в переписку, оставляя за собой право отбора писем к печати и литературной корректуры авторских текстов. Соответствующие виды товаров и услуг в рекламе подлежат обязательной сертификации и лицензированию. За содержание рекламных объявлений редакция ответственности не несет. Материалы, публикуемые на коммерческой основе, отмечены фразой «На правах рекламы». Перепечатка материалов только с разрешения редакции.